



(社) 秋田県宅建協会センター加盟店

# 建物 新築・中古

●所在地：

鹿角市花輪字馬場 35-12、35-2(土地)

●価格： **300** 万円

●交通： JR花輪線 鹿角花輪駅 徒歩16分

●会員名

にちろく  
株式会社 日鹿不動産

秋田県鹿角市花輪字下中島 120 番地

●電話番号 0186 (23) 6440

●土地：321.88 m<sup>2</sup> (97.36 坪)、私道負担(あり・なし)

●建物：131.62 m<sup>2</sup> (39.81 坪)・昭和42年建築

●種別：(住宅)・事務所・店舗・倉庫・( )

●構造：(木造)・鉄骨・平家・(2階建) ●引渡：相談

●駐車スペース：1台以上 ●その他：公営水道、公共下水

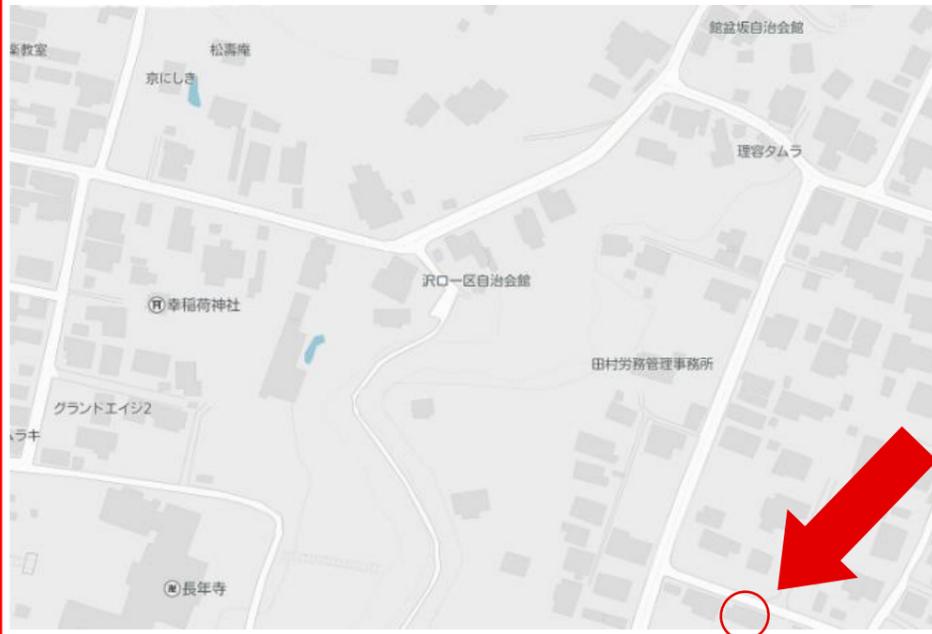
●用途地域：(第一種低層) 第二種低層・第一種中高層・第二種中高層・第一種住居地域・第二種住居地域  
準住居地域・近隣商業地域・商業地域・準工業地域・工業地域・工業専用地域・無指定

●建ぺい率： 50% ●容積率： 80%

●その他：現況有姿での引渡し(宅内残存物あり)

●取引の態様  
媒介(専属・  
専任(一般)  
代理・売主

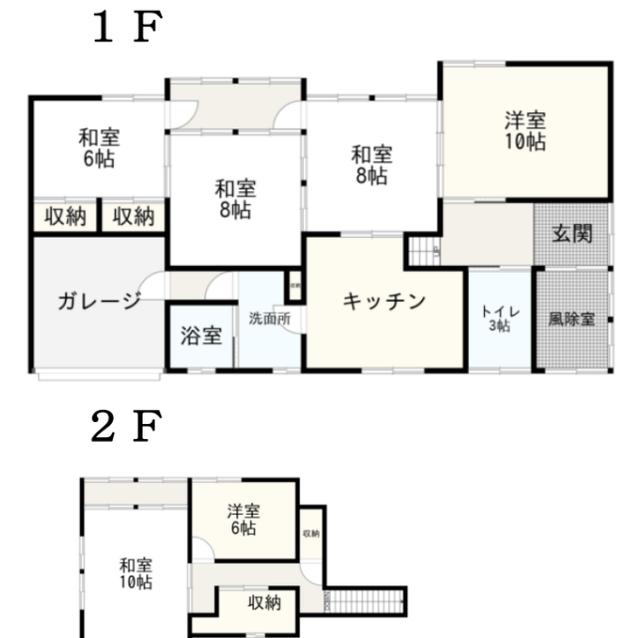
所在地案内図



外観 (写真)



間取り図



秋田県不動産流通機構